

99012117141000

Entwicklungssatzung Bereitstellung

Heruntergeladen am 08.06.2025

<https://fimportal.de/xzufi-services/S1000020010000012842/S100002>

Modul	Sachverhalt
Leistungsschlüssel	99012117141000
Leistungsbezeichnung I	Entwicklungssatzung Bereitstellung
Leistungsbezeichnung II	Einsicht in einen festgelegten städtebaulichen Entwicklungsbereich nehmen
Typisierung	3 - Bundesaufsichtsverwaltung: Regelung
Quellredaktion	Hamburg
Freigabestatus Katalog	unbestimmter Freigabestatus
Freigabestatus Bibliothek	unbestimmter Freigabestatus
Begriffe im Kontext	Stadtentwicklung, Stadtplanung, Städtebau
Leistungstyp	
Leistungsgruppierung	
Verrichtungskennung	
SDG-Informationsbereich	
Lagen Portalverbund	
Einheitlicher Ansprechpartner	Nein
Fachlich freigegeben am	17.11.2023

Modul	Sachverhalt
Fachlich freigegeben durch	OZG - Bauen und Wohnen
Handlungsgrundlage	§ 165 Abs. 8 Satz 2 Baugesetzbuch (BauGB) < https://www.gesetze-im-internet.de/bbaug/_165.html >
Teaser	Sie haben das Recht in eine Entwicklungssatzung für ein stadtebauliches Entwicklungsgebiet Einsicht nehmen zu können.
Volltext	In einer Entwicklungssatzung ist festgelegt, wie ein bestimmtes Gebiet einer Gemeinde unter festgelegten Gesichtspunkten weiterentwickelt werden soll. Neue Entwicklungssatzungen können Sie im Internet einsehen. Stellt die verantwortliche Kommune die gewünschte Entwicklungssatzung noch nicht im Internet bereit, haben Sie ein Recht darauf diese bei der Kommune einzusehen.
Erforderliche Unterlagen	keine
Voraussetzungen	keine
Kosten	Gebühr: Es fallen keine Kosten an
Verfahrensablauf	Sie können die Inhalte und ergänzenden Dokumente von Entwicklungssatzungen über das Internet oder vor Ort in der zuständigen Behörde einsehen. Mochten Sie die Entwicklungssatzungen vor Ort einsehen, müssen Sie hierzu in der Regel einen Termin mit der zuständigen Behörde vereinbaren.
Bearbeitungsdauer	keine
Frist	keine
weiterführende Informationen	
Hinweise	Die Entwicklungssatzung besteht im Allgemeinen aus: <ul style="list-style-type: none"> • Satzungstext mit Angaben zu den Zielsetzungen, zum festgelegten Entwicklungsbereich, zum Maßnahmenkatalog und weiterem • Planzeichnung (Übersichtsplan, Flachennutzungsplan, Bebauungsplan) • Legende zu den Karten

Modul	Sachverhalt
	<ul style="list-style-type: none"> • Begründung mit beispielsweise Angabe der Entscheidungen und Überlegungen • Anlagen; zum Beispiel Gutachten, Untersuchungen und andere
Rechtsbehelf	keine
Kurztext	<ul style="list-style-type: none"> • Einsicht in einen festgelegten stadtebaulichen Entwicklungsbereich nehmen • in der Entwicklungssatzung ist festgelegt, wie ein bestimmtes Gebiet einer Gemeinde unter festgelegten Gesichtspunkten weiterentwickelt werden soll • jeder hat ein Recht auf Einsichtnahme • neu aufgestellte Entwicklungssatzungen werden im Internet bereitgestellt • Entwicklungssatzungen können bei der Kommune eingesehen werden
Ansprechpunkt	<p>Wenn Sie die für Ihr Anliegen genaue zuständige Stelle ermitteln wollen, folgen Sie bitte dem Link zum [Behördenfinder Hamburg](https://www.hamburg.de/service/info/hasi/12842)</p>
Zuständige Stelle	Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen - Funktionskonten / Ressourcen
Formulare	
Ursprungsportal	Behördenfinder Hamburg, Authority finder Hamburg (Currently this link is only available in german)