99078021261000

Anzeige Landpachtvertragsabschluss Entgegennahme

Heruntergeladen am 11.06.2025
https://fimportal.de/xzufi-services/S100002001000012406/S100002

Modul	Sachverhalt
Leistungsschlüssel	99078021261000
Leistungsbezeichnung I	Anzeige Landpachtvertragsabschluss Entgegennahme
Leistungsbezeichnung II	Genehmigungsbehörde nach dem Landpachtverkehrsgesetz
Typisierung	4a - Land: Regelung und Vollzug
Quellredaktion	Hamburg
Freigabestatus Katalog	unbestimmter Freigabestatus
Freigabestatus Bibliothek	unbestimmter Freigabestatus
Begriffe im Kontext	Land- und forstwirtschaftliches Grundstück, Landpachtverkehrsgesetz LPachtVG, Land-Pachtvertrag melden
Leistungstyp	
Leistungsgruppierung	
Verrichtungskennung	

Modul	Sachverhalt
SDG-Informationsbereich	
Lagen Portalverbund	
Einheitlicher Ansprechpartner	Nein
Fachlich freigegeben am	08.02.2023
Fachlich freigegen durch	FM Landwirtschaft
Handlungsgrundlage	§ 3 Landpachtverkehrsgesetz (LPachtVG)
Teaser	Sie mochten als Verpachter den Abschluss eines Landpachtvertrags durch Vorlage oder im Falle eines mundlichen Vertragsabschlusses durch inhaltliche Mitteilung des Landpachtvertrags der zustandigen Behorde anzeigen?
Volltext	Den Vorschriften dieses Gesetzes unterliegen Landpachtvertrage nach § 585 des Burgerlichen Gesetzbuchs. Der Verpachter hat unbeschadet der Vorschriften des § 3 den Abschluss eines Landpachtvertrags durch Vorlage oder im Falle eines mundlichen Vertragsabschlusses durch inhaltliche Mitteilung des Landpachtvertrags der zustandigen Behorde anzuzeigen. Das gleiche gilt fur vereinbarte Änderungen der in einem anzeigepflichtigen Landpachtvertrag enthaltenen Bestimmungen uber die Pachtsache, die Pachtdauer und die Vertragsleistungen, sofern die Änderung nicht im Wege des Vergleichs vor einem Gericht oder vor einer berufsstandischen Pachtschlichtungsstelle getroffen worden ist. Zur Anzeige nach Satz 1 und 2 ist auch der Pachter berechtigt.
Erforderliche Unterlagen	formloses Anschreiben und falls vorhanden ein Vertragsexemplar, sonst eigenhandige Sachverhaltsbeschreibung
Voraussetzungen	Eine Vereinbarung oder unterzeichnetes Vertragsexemplar liegt bereits vor.
Kosten	Gebühr: Es fallen keine Kosten an
Verfahrensablauf	Die Anzeige ist per Post oder per E-Mail (PDF-Datei)

Modul	Sachverhalt
	moglich.
Bearbeitungsdauer	bis zu einem Monat
Frist	Der Abschluss eines Landpachtvertrags (oder Vertragsanderung) sind binnen eines Monats nach der Vereinbarung anzuzeigen.
weiterführende Informationen	https://www.hamburg.de/agrarwirtschaft https://www.hamburg.de/agrarwirtschaft https://www.hamburg.de/ansprechpartner-amt-a/ https://www.hamburg.de/ansprechpartner-amt-a/
Hinweise	Zur Anzeige nach § 3 Satz 1 und 2 ist auch der Pachter berechtigt.
Rechtsbehelf	Gegen Bescheide der Behorde kann innerhalb von zwei Wochen nach Zustellung Antrag auf Entscheidung durch das zustandige Amtsgericht gestellt werden. Der Antrag kann bei der Behorde fur Umwelt, Klima, Energie und Agrarwirtschaft, Neuenfelder Straße 19, 21109 Hamburg oder dem entsprechenden Amtsgericht eingereicht werden.
Kurztext	Gesetz uber die Anzeige und Beanstandung von Landpachtvertragen. Ein Verpachter hat den Abschluss eines Landpachtvertrags durch Vorlage oder im Falle eines mundlichen Vertragsabschlusses durch inhaltliche Mitteilung des Landpachtvertrags der zustandigen Behorde anzuzeigen. Das gleiche gilt fur vereinbarte Änderungen der in einem anzeigepflichtigen Landpachtvertrag, sofern die Änderung **nicht** im Wege des Vergleichs vor einem Gericht oder vor einer berufsstandischen Pachtschlichtungsstelle getroffen worden ist.
Ansprechpunkt	
Zuständige Stelle	Behörde für Umwelt, Klima, Energie und Agrarwirtschaft
Formulare	
Ursprungsportal	Behördenfinder Hamburg, Authority finder Hamburg (Currently this link is only available in german)