

02000000000000

Wohnungsbestandspolitik

Heruntergeladen am 11.06.2025

<https://fimportal.de/xzufi-services/S1000020010000004400/S100002>

Modul	Sachverhalt
Leistungsschlüssel	02000000000000
Leistungsbezeichnung I	Wohnungsbestandspolitik
Leistungsbezeichnung II	Wohnungsbestandspolitik
Typisierung	6 - Allgemeine Hinweise, nicht spezifische für eine Leistung
Quellredaktion	Hamburg
Freigabestatus Katalog	unbestimmter Freigabestatus
Freigabestatus Bibliothek	unbestimmter Freigabestatus
Begriffe im Kontext	Wohnraumschutzgesetz, Wohnraumförderung - Wohnungsbestandspolitik, Wohnungsbauentwicklungsplan
Leistungstyp	
Leistungsgruppierung	
Verrichtungskennung	
SDG-Informationsbereich	
Lagen Portalverbund	
Einheitlicher	

Modul	Sachverhalt
Ansprechpartner	Nein
Fachlich freigegeben am	01.01.2020
Fachlich freigegeben durch	
Handlungsgrundlage	
Teaser	Wohnraumschutz dient der Erhaltung und Pflege von Wohnraum sowie der Vermeidung und Beseitigung von Zweckentfremdung.
Volltext	<p>Schutz und Erhaltung von Wohnraum ist ein wichtiges Thema der Wohnungsbestandspolitik. Ein wesentliches Instrument ist das Hamburgische Wohnraumschutzgesetz - HmbWoSchG aus dem Jahre 1982.</p> <p>Das Hamburgische Wohnraumschutzgesetz enthält eine Reihe von Vorschriften, die darauf zielen, dass Wohnungen jederzeit ohne erhebliche Beeinträchtigungen, Gefahren und Belastigungen genutzt werden können. Dazu gehören Regelungen über Mindestanforderungen, Instandsetzung, Überbelegung sowie über die Lagerung von Gegenständen oder Stoffen und die Haltung von Tieren.</p> <p>Seit 1971 gilt in Hamburg ununterbrochen ein Zweckentfremdungsverbot für Wohnraum. Zweckentfremdet ist eine Wohnung dann, wenn sie nicht zum Wohnen genutzt wird.</p> <p>Wenn Sie darüber mehr erfahren wollen, lesen Sie unsere Webseite bei Hamburg.de (unten verlinkt).</p>
Erforderliche Unterlagen	
Voraussetzungen	
Kosten	
Verfahrensablauf	
Bearbeitungsdauer	
Frist	
weiterführende Informationen	https://www.hamburg.de/wohnraumschutz/ https://www.hamburg.de/wohnraumschutz/

Modul	Sachverhalt
Hinweise	
Rechtsbehelf	
Kurztext	In diesem Bereich werden u.a. folgende Themen behandelt: Zweckentfremdung, Wohnungsmangel, Schimmel und chemische Stoffe in der Innenraumluft-
Ansprechpunkt	
Zuständige Stelle	Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen
Formulare	
Ursprungsportal	Behördenfinder Hamburg, Authority finder Hamburg (Currently this link is only available in german)