

99012003012000

Anliegerbescheinigung Ausstellung

Heruntergeladen am 09.06.2025

<https://fimportal.de/xzufi-services/S1000020010000002499/S100002>

Modul	Sachverhalt
Leistungsschlüssel	99012003012000
Leistungsbezeichnung I	Anliegerbescheinigung Ausstellung
Leistungsbezeichnung II	Ausstellung einer Anliegerbescheinigung
Typisierung	2/3 - Bund: Regelung (2 oder 3), Land/Kommune: Vollzug
Quellredaktion	Hamburg
Freigabestatus Katalog	unbestimmter Freigabestatus
Freigabestatus Bibliothek	unbestimmter Freigabestatus
Begriffe im Kontext	Innovationsabgaben, Sielanschlussbeiträge, Sielbaubeiträge, Ausgleichsbeträge in Sanierungsgebieten, Ausbaubeträge, Ausgleichsabgaben, Anliegerbescheinigung, Erschließungsbeiträge, Erhebung von Ausbaubeiträgen, Anliegerbeiträge (ehemals Landesabgabenamt), Business Improvement Districts (BID), Innovationsabgaben, Erschließungskosten, Erstmalige endgültige Herstellung, Sielbau
Leistungstyp	
Leistungsgruppierung	
Verrichtungskennung	

Modul	Sachverhalt
SDG-Informationsbereich	
Lagen Portalverbund	
Einheitlicher Ansprechpartner	Nein
Fachlich freigegeben am	29.11.2022
Fachlich freigegeben durch	
Handlungsgrundlage	Baugesetzbuch (BauGB) www.gesetze-im-internet.de/bbaug/
Teaser	Mit einer Anliegerbescheinigung erhalten Sie als Eigentümerin bzw. Eigentümer oder als andere berechnigte Person Auskunft über den erschließungsbeitragsrechtlichen Zustand eines Grundstücks und der anliegenden Erschließungsanlage.
Volltext	Mit einer ausgestellten Anliegerbescheinigung erhalten Sie Auskunft über den beitragsrechtlichen Zustand eines Grundstücks in Hamburg. Weiterhin erhalten Sie Informationen über zukünftige noch abzurechnende Erschließungsbeiträge der betroffenen Erschließungsanlage. Die Anliegerbescheinigung kann form- und fristlos bei der zuständigen Abteilung Anliegerbeiträge der BWFGB beantragt werden. Hierfür gibt es einen Online-Dienst. Die Ausstellung einer Anliegerbescheinigung ist kostenpflichtig.
Erforderliche Unterlagen	Der Antrag auf Ausstellen einer Anliegerbescheinigung ist schriftlich per Post, per Email oder via Internet (Online-Dienst) formlos zu stellen. Hinweis: Bitte benennen Sie konkret das Grundstück, für das eine Anliegerbescheinigung beantragt wird.
Voraussetzungen	Keine
Kosten	**Seit 01.01.2024:** Belegenheit an einer Erschließungsanlage 51,- € Zuschlag für jede weitere Erschließungsanlage +17,- €

Modul	Sachverhalt
	Zuschlag für besondere Schwierigkeit +17,- € Sie erhalten einen Gebührenbescheid per Post.
Verfahrensablauf	Die Anliegerbescheinigung können Sie form- und fristlos bei der Abteilung Anliegerbeiträge der BWFGb per Post, per Email (Anliegerbeitraege@bwfgb.hamburg.de) oder über das Internet (Online-Dienst) beantragen. Sie erhalten dann die Anliegerbescheinigung per Post und zusätzlich den Gebührenbescheid.
Bearbeitungsdauer	Circa eine Woche.
Frist	Keine.
weiterführende Informationen	https://www.hamburg.de/bwfgb/bezirksverwaltung/ https://www.hamburg.de/bwfgb/bezirksverwaltung/ https://serviceportal.hamburg.de/HamburgGateway/Service/Entry/AFMAnB#requirements https://serviceportal.hamburg.de/HamburgGateway/Service/Entry/AFMAnB#requirements
Hinweise	Beantragen Sie die Anliegerbescheinigung für einen Mandanten, fügen Sie bitte eine entsprechende Vollmacht bei.
Rechtsbehelf	Keine.
Kurztext	Als auf Bundesrecht zurückgehende Abgaben kommen für ein Grundstück in Betracht: <ul style="list-style-type: none"> • Erschließungsbeitrag für die erstmalige Herstellung von Erschließungsanlagen nach den §§ 124 ff. Baugesetzbuch (BauGB) • Naturschutzrechtliche Kostenerstattungsbeiträge (§ 135 a BauGB) • Umlegungsausgleichsleistungen (§ 64 BauGB) • Ausgleichsbeiträge (§§ 154 ff. BauGB) in stadtebaulichen Sanierungsgebieten • Bodenschutzrechtliche Ausgleichsbeträge für Grundstücke, die von Altlasten bereinigt wurden (§ 25 Bundes-Bodenschutzgesetz, BBodSchG)
Ansprechpunkt	

Modul	Sachverhalt
Zuständige Stelle	Behörde für Wissenschaft, Forschung, Gleichstellung und Bezirke
Formulare	
Ursprungsportal	Behördenfinder Hamburg, Authority finder Hamburg (Currently this link is only available in german)