

99031014001000

Asbest - Zulassung und Verlängerung als Fachbetrieb für Abbruch- und Sanierungsarbeiten beantragen

Heruntergeladen am 07.06.2025

https://fimportal.de/xzufi-services/L100108_330769/L100108

Modul	Sachverhalt
Leistungsschlüssel	99031014001000
Leistungsbezeichnung I	Asbest - Zulassung und Verlängerung als Fachbetrieb für Abbruch- und Sanierungsarbeiten beantragen
Leistungsbezeichnung II	Asbest - Zulassung und Verlängerung als Fachbetrieb für Abbruch- und Sanierungsarbeiten beantragen
Typisierung	2/3 - Bund: Regelung (2 oder 3), Land/Kommune: Vollzug
Quellredaktion	Berlin
Freigabestatus Katalog	unbestimmter Freigabestatus
Freigabestatus Bibliothek	unbestimmter Freigabestatus
Begriffe im Kontext	Abbrucharbeiten, Sanierungsarbeiten, Sanierung, Anlagen, Gebäude, Asbest, schwach gebunden, Fachbetrieb, Zulassung, Gefahrstoffverordnung, Instandhaltungsarbeiten, ASI-Arbeiten, TRGS 519,

Modul	Sachverhalt
	Baustoffe, Putz, Staub, Rauch, Gemische, Spachtel, Fliesenkleber
Leistungstyp	
Leistungsgruppierung	
Verrichtungskennung	
SDG-Informationsbereich	Informationsbereiche im Zusammenhang mit Bürgern
Lagen Portalverbund	
Einheitlicher Ansprechpartner	
Fachlich freigegeben am	
Fachlich freigegeben durch	
Handlungsgrundlage	<ul style="list-style-type: none"> • [TRGS 519: Technische Regeln für Gefahrstoffe: Asbest Abbruch-, Sanierungs- oder Instandhaltungsarbeiten](https://www.baua.de/DE/Angabote/Regelwerk/TRGS/pdf/TRGS-519.pdf?__blob=publicationFile) • [Gefahrstoffverordnung (GefStoffV) § 8 Abs. 8](https://www.gesetze-im-internet.de/gefstoffv_2010/_8.html) • [Gefahrstoffverordnung (GefStoffV) Anhang I, Nr. 2.4.2 Abs. 1 und 4](https://www.gesetze-im-internet.de/gefstoffv_2010/anhang_i.html) • [Arbeitsschutzgebührenordnung (ArbSchGebO) § 1 Abs. 1 Satz 1](https://gesetze.berlin.de/bsbe/document/jlr-ArbSchGebOBepAnlage) • [Arbeitsschutzgebührenordnung (ArbSchGebO) Anlage Gebührenverzeichnis - Tarifstelle 71320, g) und h)](https://gesetze.berlin.de/perma?d=jlr-ArbSchGebOBEV1Anlage) • [Allgemeines Sicherheits- und Ordnungsgesetz Berlin (ASOG) § 2 Abs. 4 Satz 1](https://gesetze.berlin.de/perma?j=ASOG_BE_!_2) • [Allgemeines Sicherheits- und Ordnungsgesetz Berlin (ASOG) Anlage Zuständigkeitskatalog Ordnungsaufgaben (ZustKatOrd) Nr. 24 Absatz 9](https://gesetze.berlin.de/perma?j=ASOG_BE_Numme

Modul	Sachverhalt
	r_24)
Teaser	
Volltext	<p>Abbruch- und Sanierungsarbeiten an oder in bestehenden Anlagen oder Bauten, die schwach gebundene Asbestprodukte enthalten, dürfen nur von zugelassenen Fachbetrieben durchgeführt werden.</p> <p>Für die Zulassung eines Fachbetriebes, müssen die notwendige personelle und sicherheitstechnische Ausstattung im erforderlichen Umfang vorhanden sein.</p>
Erforderliche Unterlagen	<ul style="list-style-type: none"> • **Antrag auf Zulassung als Fachbetrieb für Abbruch- und Sanierungsarbeiten oder Antrag auf Verlängerung der bereits erteilten Zulassung** <p>Den Antrag auf Zulassung/Verlängerung der Zulassung als Fachbetrieb können Sie formlos, schriftlich (per Post) oder elektronisch (per E-Mail) unter Einreichung der entsprechenden Unterlagen stellen. Sie erhalten bei Bedarf einen auszufüllenden Fragenkatalog zurück.</p> <ul style="list-style-type: none"> • **Aktueller Sachkundenachweis** <p>Sachkundenachweis entsprechend dem technischen Regelwerk TRGS 519, Anlage 3, für Abbruch-, Sanierungs- und Instandhaltungsarbeiten mit Asbest.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Aktuelle Pflichtenübertragungen für den verantwortlichen Sachkundigen und den sachkundigen Vertreter, die in der Zulassung benannt werden • Aktuelle Nachweise der Vorsorge der Mitarbeiter, Gefährdungsbeurteilung, Unterweisungen etc. • **Vorhandene sicherheitstechnische Ausstattung** <p>Als Fachbetrieb benötigen Sie die technische Ausstattung gemäß TRGS 519, Anlage 8 je nach beantragter Zulassung.</p> <ul style="list-style-type: none"> • In der Regel fordert das Land Berlin einen eigenen Satz an „Technik“, der Rest kann durch Leihverträge auch „erworben“ werden. Daher ist auch der Nachweis der Wartungs- und Leihverträge erforderlich. • Es bedarf der Nachweise der Faseremissionen von Raumluftfilteranlagen und Hochleistungsvakuumsauggeräten gemäß Ziffer 8.2, Abs. 2 der TRGS 519 1 sowie der Prüfergebnisse lufttechnischer Anlagen gemäß Ziffer 8.2, Abs. 7 der

Modul	Sachverhalt
	<p>TRGS 519.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Des Weiteren bedarf es der Nachweise der Vorsorge der Mitarbeiter, Gefährdungsbeurteilung, Unterweisungen etc. (siehe hierzu den Fragenkatalog).
Voraussetzungen	<ul style="list-style-type: none"> • **Personelle und sicherheitstechnische Ausstattung** • Als Fachbetrieb benötigen Sie Beschäftigte mit einem Sachkundenachweis. Für diesen Sachkundenachweis ist die erfolgreiche Teilnahme an einem behördlich anerkannten Sachkundelehrgang erforderlich. • Als Fachbetrieb bedarf es den Nachweis über die technische Ausstattung gemäß TRGS 519, Anlage 8 und einen Schwarzbereich auf dem Betriebsgelände. • Betrieb mit einem Firmensitz in Berlin
Kosten	<ul style="list-style-type: none"> • 1.075,00 bis 2.675,00 Euro: Zulassung von Fachbetrieben • 267,00 bis 535,00 Euro: Änderung oder Verlängerung der Zulassung von Fachbetrieben
Verfahrensablauf	
Bearbeitungsdauer	
Frist	
weiterführende Informationen	<ul style="list-style-type: none"> • [Informationsportal: Asbest in Gebäuden](https://www.berlin.de/sen/wohnen/wissen-fuer-vermieter/asbest-in-gebaeuden/)
Hinweise	
Rechtsbehelf	
Kurztext	
Ansprechpunkt	
Zuständige Stelle	
Formulare	
Ursprungsportal	Asbest - Zulassung und Verlängerung als Fachbetrieb für Abbruch- und Sanierungsarbeiten beantragen