

99139003002000

Übernachtungsteuer

Heruntergeladen am 08.07.2025

https://fimportal.de/xzufi-services/L100108_326105/L100108

Modul	Sachverhalt
Leistungsschlüssel	99139003002000
Leistungsbezeichnung I	Übernachtungsteuer
Leistungsbezeichnung II	Übernachtungsteuer
Typisierung	2/3 - Bund: Regelung (2 oder 3), Land/Kommune: Vollzug
Quellredaktion	Berlin
Freigabestatus Katalog	unbestimmter Freigabestatus
Freigabestatus Bibliothek	unbestimmter Freigabestatus
Begriffe im Kontext	Übernachtungsteuer, City-Tax, Bettensteuer, Steuer, Beherbergung, Hotel, Ferienwohnung, Pension, Urlaub, Schlafplatz, Übernachtungssteuer
Leistungstyp	
Leistungsgruppierung	
Verrichtungskennung	
SDG-Informationsbereich	Informationsbereiche im Zusammenhang mit Bürgern
Lagen Portalverbund	
Einheitlicher	

Modul	Sachverhalt
Ansprechpartner	
Fachlich freigegeben am	
Fachlich freigegeben durch	
Handlungsgrundlage	• Übernachtungsteuergesetz (ÜnStG)
Teaser	
Volltext	In Berlin wird eine Steuer auf Übernachtungen gegen Entgelt in Beherbergungsbetrieben erhoben.

Verfahrensablauf

- Hat der Beherbergungsbetrieb weniger als 10 Betten, kann unter bestimmten Voraussetzungen an Stelle des Kalendermonats das Kalendervierteljahr als Besteuerungszeitraum gewählt werden. Stichtag zur Abgabe ist dann der 10. Tag nach Ablauf des Quartals.
- Ein Steuerbescheid wird nur vom Finanzamt erstellt, wenn der Beherbergungsbetrieb die Steueranmeldung nicht abgibt oder das Finanzamt die Steuer abweichend von der Anmeldung festsetzt. Werden Beherbergungsleistungen an mehreren Standorten in

Modul	Sachverhalt
	Berlin erbracht, ist trotzdem nur eine Anmeldung im jeweiligen Besteuerungszeitraum einzureichen.
Erforderliche Unterlagen	<ul style="list-style-type: none"> • Anzeige für Beherbergungsbetriebe zu Beginn, zur Beendigung und bei Änderungen des Angebots von Übernachtungsmöglichkeiten Online möglich oder schriftlich per Post • Anmeldung Übernachtungsteuer Online möglich oder schriftlich per Post • bei Übermittlung per Post: ggf. Anlage zur Feststellung der Bemessungsgrundlage, wenn die Beherbergungsleistungen an mehreren Standorten in Berlin erbracht werden
Voraussetzungen	<ul style="list-style-type: none"> • Übernachtung in Berlin Der Aufwand für private und ab dem 1. April 2024 auch für berufliche Übernachtungen gegen Entgelt in einem Beherbergungsbetrieb in Berlin unterliegt der Übernachtungsteuer. • Beherbergungsbetrieb in Berlin Beherbergungsbetriebe sind unter anderem Hotels, Pensionen, (auch private) Ferienwohnungen, Ferienhäuser, Zimmer in Privatwohnungen, Jugendherbergen. • Für die Online-Antragstellung: Registrierung/Anmeldung beim Portal "Elster"
Kosten	keine
Verfahrensablauf	
Bearbeitungsdauer	
Frist	
weiterführende Informationen	<ul style="list-style-type: none"> • Fragen und Antworten zur Übernachtungsteuer (Senatsverwaltung für Finanzen)
Hinweise	
Rechtsbehelf	
Kurztext	
Ansprechpunkt	
Zuständige Stelle	

Modul	Sachverhalt
Formulare	<ul style="list-style-type: none">• Anzeige Übernachtungsteuer• Anmeldung Übernachtungsteuer• Anlage zur Anmeldung Übernachtungsteuer• Weitere Formulare und Merkblätter zur Übernachtungsteuer• ggf. SEPA-Lastschriftmandat
Ursprungsportal	Übernachtungsteuer