

99012081261001, 99012081261001

Show start of construction of building projects requiring approval

Heruntergeladen am 27.06.2025

<https://fimportal.de/xzufi-services/110740015/L100041>

Modul	Sachverhalt
Leistungsschlüssel	99012081261001, 99012081261001
Leistungsbezeichnung I	Show start of construction of building projects requiring approval
Leistungsbezeichnung II	
Typisierung	4 - Land: Regelung
Quellredaktion	Brandenburg
Freigabestatus Katalog	unbestimmter Freigabestatus
Freigabestatus Bibliothek	unbestimmter Freigabestatus
Begriffe im Kontext	
Leistungstyp	Leistungsobjekt mit Verrichtung
Leistungsgruppierung	Baurecht (012)
Verrichtungskennung	Entgegennahme (261)
SDG-Informationsbereich	Kauf und Verkauf von Immobilien, einschließlich aller Bedingungen und Pflichten im Zusammenhang mit der Besteuerung, dem Eigentum oder der Nutzung von Immobilien (auch als Zweitwohnsitz)

Modul	Sachverhalt
Lagen Portalverbund	Bauplanung (2050400)
Einheitlicher Ansprechpartner	Nein
Fachlich freigegeben am	17.02.2023
Fachlich freigegeben durch	Ministry of Infrastructure and Regional Planning
Handlungsgrundlage	https://bravors.brandenburg.de/verordnungen/bbgbauvorlv https://bravors.brandenburg.de/gesetze/bbgbo_2016#75 https://bravors.brandenburg.de/verordnungen/bbgbauvorlv https://bravors.brandenburg.de/gesetze/bbgbo_2016#75
Teaser	Notify the lower building supervisory authority at least one week before the start of construction projects that require approval or do not require approval.
Volltext	As a building owner, you must notify the lower building supervisory authority in text form at least one week in advance of when you wish to start your building project that requires approval or does not require approval. If your building project does not require approval, this notification is not necessary.
Erforderliche Unterlagen	• Notification, notification of start of construction form • Test reports or certificates on the inspection of the structural verification • Any approvals required under other legislation
Voraussetzungen	You may only start work on your building project that requires approval or does not require approval once you have received the (partial) building permit. You must submit the required structural engineering evidence at the latest with the notification of the start of construction.
Kosten	none

Modul	Sachverhalt
Verfahrensablauf	Notify the building supervisory authority of the planned start of construction at least 1 week in advance in text form. The lower building supervisory authority will then check whether the requirements for starting the construction project are met. Feedback from the authority is not necessary.
Bearbeitungsdauer	
Frist	Notification period: at least one week before the planned start of construction work
weiterführende Informationen	If the notification of the start of construction is not submitted or not submitted on time, this can be punished as an administrative offense.
Hinweise	
Rechtsbehelf	
Kurztext	The building owner must notify the lower building supervisory authority in text form at least one week before the start of the execution of building projects requiring approval.
Ansprechpunkt	
Zuständige Stelle	Locally responsible lower building supervisory authority https://service.brandenburg.de/service/de/adressen/weitere-verzeichnisse/verzeichnisliste/~bauaufsichtsbehörden-untere https://service.brandenburg.de/service/de/adressen/weitere-verzeichnisse/verzeichnisliste/~bauaufsichtsbehörden-untere
Formulare	https://afm.brandenburg.de/intelliform/forms/bauen/index https://afm.brandenburg.de/intelliform/forms/bauen/index
Ursprungsportal	Beginn der Bauausführung genehmigungspflichtiger Bauvorhaben anzeigen, Show start of construction of building projects requiring approval