

99012009001000, 99012009001000

Granting of building authority approval

Heruntergeladen am 21.05.2025

<https://fimpportal.de/xzufi-services/110681004/L100041>

Modul	Sachverhalt
Leistungsschlüssel	99012009001000, 99012009001000
Leistungsbezeichnung I	Granting of building authority approval
Leistungsbezeichnung II	
Typisierung	4 - Land: Regelung
Quellredaktion	Brandenburg
Freigabestatus Katalog	unbestimmter Freigabestatus
Freigabestatus Bibliothek	unbestimmter Freigabestatus
Begriffe im Kontext	
Leistungstyp	Leistungsobjekt mit Verrichtung
Leistungsgruppierung	Baurecht (012)
Verrichtungskennung	Erteilung (001)
SDG-Informationsbereich	Kauf und Verkauf von Immobilien, einschließlich aller Bedingungen und Pflichten im Zusammenhang mit der Besteuerung, dem Eigentum oder der Nutzung von Immobilien (auch als Zweitwohnsitz)
Lagen Portalverbund	Hausbau und Immobilienerwerb (1050100),

Modul	Sachverhalt
	Bauverfahren (2050500)
Einheitlicher Ansprechpartner	Nein
Fachlich freigegeben am	17.02.2023
Fachlich freigegeben durch	Ministry of Infrastructure and Regional Planning
Handlungsgrundlage	https://bravors.brandenburg.de/gesetze/bbgbo_2016/3#77 https://bravors.brandenburg.de/gesetze/bbgbo_2016/3#77
Teaser	In the case of federal and state building projects, the approval of the supreme building supervisory authority may be required in individual cases.
Volltext	Federal and state building projects require the approval of the supreme building supervisory authority instead of a building permit if they are prepared and carried out under the direction of suitable specialists, if the municipal consent for deviations, exceptions and exemptions has been denied or if the neighbor does not agree to the building project.
Erforderliche Unterlagen	Building application documents
Voraussetzungen	
Kosten	Fee exemption according to § 8 GebG BB
Verfahrensablauf	The application for approval with building documents must be submitted to the highest building supervisory authority.
Bearbeitungsdauer	2 months
Frist	The application can be submitted at any time.
weiterführende Informationen	
Hinweise	
Rechtsbehelf	An appeal against the refusal of consent can be filed with the administrative court.

Modul	Sachverhalt
Kurztext	The approval of the supreme building supervisory authority may be required in individual cases for federal and state building projects for which a federal or state building authority is responsible for managing the design work and supervising the construction, if • the municipality refuses to approve the necessary deviations, exceptions and exemptions, • the neighbors do not agree to the building project.
Ansprechpunkt	
Zuständige Stelle	Ministry for Infrastructure and Regional Planning Ref. 24 - Building Regulations Law, Supreme Building Inspectorate oberste.bauaufsicht@mil.brandenburg.de
Formulare	• Forms available: no • Online service available: no • Written form required: no • Informal application possible: yes • Personal appearance necessary: no
Ursprungsportal	Erteilung der bauaufsichtlichen Zustimmung, Granting of building authority approval