

99116004027001, 99116004027001

Fördermittel für selbst genutztes Wohneigentum beantragen

Heruntergeladen am 05.07.2025

<https://fimportal.de/xzufi-services/9042643/L100039>

Modul	Sachverhalt
Leistungsschlüssel	99116004027001, 99116004027001
Leistungsbezeichnung I	Fördermittel für selbst genutztes Wohneigentum beantragen
Leistungsbezeichnung II	Fördermittel für selbst genutztes Wohneigentum beantragen
Typisierung	2/3 - Bund: Regelung (2 oder 3), Land/Kommune: Vollzug
Quellredaktion	Rheinland-Pfalz
Freigabestatus Katalog	fachlich freigegeben (gold)
Freigabestatus Bibliothek	fachlich freigegeben (silber)
Begriffe im Kontext	Wohnungsbauförderung, Eigentumsförderung, Städtebauförderung, Wohneigentum, Immobilien, Wohnungseigentum, Wohnbauförderung, Wohnraumförderung: Bildung von selbst genutztem Wohnraum, Wohnung, Eigentumswohnung (Abgeschlossenheitsbescheinigung), bauen
Leistungstyp	Leistungsobjekt mit Verrichtung
Leistungsgruppierung	Wohnungswesen (116)

Modul	Sachverhalt
Verrichtungskennung	Förderung (027)
SDG-Informationsbereich	
Lagen Portalverbund	Hausbau und Immobilienerwerb (1050100), Bauverfahren (2050500), Infrastruktur-, Bau- und Wohnförderung (2060600)
Einheitlicher Ansprechpartner	Nein
Fachlich freigegeben am	25.01.2021
Fachlich freigegeben durch	FM
Handlungsgrundlage	https://www.landesrecht.rlp.de/jportal/portal/t/gpy/page/bsrlpprod.psml?doc.hl=1&doc.id=jlr-WoFGRPrahn&documentnumber=1&numberofresults=42&showdoccase=1&doc.part=X&paramfromHL=true#focuspoint https://fm.rlp.de/de/themen/bauen-und-wohnen/wohnraumfoerderung/soziale-wohnraumfoerderung/ https://www.landesrecht.rlp.de/jportal/portal/t/gpy/page/bsrlpprod.psml?doc.hl=1&doc.id=jlr-WoFGRPrahn&documentnumber=1&numberofresults=42&showdoccase=1&doc.part=X&paramfromHL=true#focuspoint https://fm.rlp.de/de/themen/bauen-und-wohnen/wohnraumfoerderung/soziale-wohnraumfoerderung/
Teaser	
Volltext	Das Land Rheinland-Pfalz bietet im Rahmen der sozialen Wohnraumförderung Haushalten bei der Bildung von selbst genutztem Wohneigentum verschiedene Förderangebote an. Dabei unterstützt das Land Haushalte, die sich am Markt nicht angemessen mit Wohnraum versorgen können und auf Hilfe angewiesen sind. Die Förderung unterstützt insbesondere Familien und andere Haushalte mit Kindern sowie behinderte Menschen, die unter Berücksichtigung ihres Einkommens die Belastungen des Baus oder Erwerbs von Wohnraum ohne soziale Wohnraumförderung nicht tragen können. Das Land Rheinland-Pfalz fördert zusammen mit der Investitions- und Strukturbank Rheinland-Pfalz (ISB) in Form von zinsverbilligten ISB-Darlehen (Grunddarlehen

Modul	Sachverhalt
	und Zusatzdarlehen) und Tilgungszuschüssen. Das Land verbürgt dabei die ISB-Darlehen bis zu 80 v. H.. Hinweis: Ein Rechtsanspruch auf Förderung besteht nicht.
Erforderliche Unterlagen	Nachweise über das Einkommen des zu fördernden Haushalts. Siehe Antragsvordrucke der Investitions- und Strukturbank Rheinland-Pfalz (ISB). https://isb.rlp.de/home.html https://isb.rlp.de/home.html
Voraussetzungen	Bei der Einhaltung der nach Haushaltsgrößen gestaffelten Einkommensgrenzen kann eine Förderung mit einem im Zins verbilligten Darlehen gewährt werden.
Kosten	Für die Bearbeitung des Förderantrags ist ein einmaliges Bearbeitungsentgelt von 1 % des beantragten Darlehensbetrages zu entrichten, mind. 250 Euro. Der Anspruch auf das Bearbeitungsentgelt entsteht mit der Bearbeitung des Darlehensantrages. Das Entgelt wird in der Regel bei Auszahlung der ersten Darlehensrate einbehalten.
Verfahrensablauf	
Bearbeitungsdauer	
Frist	Der Antrag auf Förderung ist vor Beginn der Baumaßnahme zu stellen. Bei Erwerbsmaßnahmen darf der Kaufvertragsabschluss nicht länger als zwei Monate zurückliegen.
weiterführende Informationen	
Hinweise	
Rechtsbehelf	
Kurztext	
Ansprechpunkt	Antragsformulare und weitere Informationen erhalten

Modul	Sachverhalt
	Sie bei Ihrer für das Gebäude örtlich zuständigen Förderstelle der Stadt- und Kreisverwaltungen oder bei der Investitions- und Strukturbank Rheinland-Pfalz (ISB). Zur Klärung von Fragen zum ISB-Darlehen ist die Investitions- und Strukturbank Rheinland-Pfalz (ISB) Ansprechpartner. https://isb.rlp.de/home.html https://isb.rlp.de/home.html
Zuständige Stelle	
Formulare	
Ursprungsportal	Fördermittel für selbst genutztes Wohneigentum beantragen, Apply for subsidies for owner-occupied residential property