

99012097276000

Applying for an exemption from a change ban to safeguard urban land-use planning

Heruntergeladen am 27.07.2025

<https://fimportal.de/xzufi-services/8968967/L100039>

Modul	Sachverhalt
Leistungsschlüssel	99012097276000
Leistungsbezeichnung I	Applying for an exemption from a change ban to safeguard urban land-use planning
Leistungsbezeichnung II	Applying for an exemption from a change ban to safeguard urban land-use planning
Typisierung	3 - Bundesaufsichtsverwaltung: Regelung
Quellredaktion	Rheinland-Pfalz
Freigabestatus Katalog	fachlich freigegeben (gold)
Freigabestatus Bibliothek	fachlich freigegeben (gold)
Begriffe im Kontext	
Leistungstyp	Leistungsobjekt mit Verrichtung
Leistungsgruppierung	Baurecht (012)
Verrichtungskennung	Ausnahmegenehmigung (276)
SDG-Informationsbereich	Kauf und Verkauf von Immobilien, einschließlich aller

Modul	Sachverhalt
	Bedingungen und Pflichten im Zusammenhang mit der Besteuerung, dem Eigentum oder der Nutzung von Immobilien (auch als Zweitwohnsitz)
Lagen Portalverbund	Hausbau und Immobilienerwerb (1050100), Bauplanung (2050400)
Einheitlicher Ansprechpartner	Nein
Fachlich freigegeben am	
Fachlich freigegeben durch	
Handlungsgrundlage	https://landesrecht.rlp.de/jportal/?quelle=jlink&query=StrG+RP&psml=bsrlpprod.psml https://landesrecht.rlp.de/jportal/?quelle=jlink&query=StrG+RP&psml=bsrlpprod.psml
Teaser	
Volltext	A change ban serves to safeguard urban land-use planning, particularly for major transportation construction projects. Once the plans have been examined in a planning approval procedure, no changes may be made by third parties on the areas affected by the planning that would increase the value or significantly impede the planned construction work. This does not apply to changes that have been started beforehand in a legally permissible manner, maintenance work and the continuation of a previous use.
Erforderliche Unterlagen	
Voraussetzungen	
Kosten	
Verfahrensablauf	
Bearbeitungsdauer	
Frist	
weiterführende Informationen	

Modul	Sachverhalt
Hinweise	
Rechtsbehelf	
Kurztext	
Ansprechpunkt	
Zuständige Stelle	
Formulare	
Ursprungsportal	Ausnahmegenehmigung bei einer Veränderungssperre zur Sicherung der Bauleitplanung beantragen, Applying for an exemption from a change ban to safeguard urban land-use planning