

99123008006000, 99123008006000

Grundstücksteilung Genehmigung beantragen

Heruntergeladen am 26.06.2025

<https://fimportal.de/xzufi-services/230029493/L100039>

Modul	Sachverhalt
Leistungsschlüssel	99123008006000, 99123008006000
Leistungsbezeichnung I	Grundstücksteilung Genehmigung beantragen
Leistungsbezeichnung II	
Typisierung	2/3 - Bund: Regelung (2 oder 3), Land/Kommune: Vollzug
Quellredaktion	Rheinland-Pfalz
Freigabestatus Katalog	unbestimmter Freigabestatus
Freigabestatus Bibliothek	unbestimmter Freigabestatus
Begriffe im Kontext	Geodaten, Teilung, Teilung Grundstück, Grundstücksteilung, Lagepläne, Teilungsgenehmigung, Änderung Grundstücksgrenze, Liegenschaftskataster, Lageplan, Grundstück
Leistungstyp	Leistungsobjekt mit Verrichtung
Leistungsgruppierung	Vermessung und Kataster (123)
Verrichtungskennung	Genehmigung (006)
SDG-Informationsbereich	Kauf und Verkauf von Immobilien, einschließlich aller

Modul	Sachverhalt
	Bedingungen und Pflichten im Zusammenhang mit der Besteuerung, dem Eigentum oder der Nutzung von Immobilien (auch als Zweitwohnsitz)
Lagen Portalverbund	Hausbau und Immobilienerwerb (1050100), Standortsuche (2050200), Standortsuche und Standortwahl (2010600)
Einheitlicher Ansprechpartner	Nein
Fachlich freigegeben am	26.03.2020
Fachlich freigegeben durch	Mdl
Handlungsgrundlage	https://www.gesetze-im-internet.de/bbaug/ https://www.gesetze-im-internet.de/grdstvg/_2.html https://landesrecht.rlp.de/jportal/portal/t/te5/page/bsr/lpprod.psml/action/portlets.jw.MainAction;jsessionid=162555D39EFB9C787F01A6E8F857A0AB.jp12?p1=9&eventSubmit_doNavigate=searchInSubtreeTOC&showdoccase=1&doc.hl=0&doc.id=jlr-H%C3%B6feORPpP7&doc.part=S&toc.poskey=#focuspoint https://www.gesetze-im-internet.de/bbaug/ https://www.gesetze-im-internet.de/grdstvg/_2.html https://landesrecht.rlp.de/jportal/portal/t/te5/page/bsr/lpprod.psml/action/portlets.jw.MainAction;jsessionid=162555D39EFB9C787F01A6E8F857A0AB.jp12?p1=9&eventSubmit_doNavigate=searchInSubtreeTOC&showdoccase=1&doc.hl=0&doc.id=jlr-H%C3%B6feORPpP7&doc.part=S&toc.poskey=#focuspoint
Teaser	Wenn Sie Ihr Grundstück teilen wollen, müssen Sie vorab eine Genehmigung bei der zuständigen Stelle beantragen,
Volltext	Nach den Festlegungen des Baugesetzbuchs, des Grundstücksverkehrsgesetzes sowie des Landesgesetzes über die Höfeordnung ist bei bestimmten Voraussetzungen für die Teilung eines Grundstücks die vorherige Genehmigung erforderlich.
Erforderliche Unterlagen	
Voraussetzungen	
Kosten	

Modul	Sachverhalt
Verfahrensablauf	
Bearbeitungsdauer	
Frist	
weiterführende Informationen	
Hinweise	
Rechtsbehelf	
Kurztext	
Ansprechpunkt	Bitte wenden Sie sich an die Vermessungs- und Katasterverwaltung oder an öffentlich bestellte Vermessungsingenieurinnen/ Vermessungsingenieure.
Zuständige Stelle	• für die Regelungen des Baugesetzbuches die Bauaufsichtsbehörden • für die Regelungen des Grundstücksverkehrsgesetzes die Kreisverwaltungen • für die Regelungen der Höfeordnung die Grundbuchämter
Formulare	
Ursprungsportal	Grundstücksteilung Genehmigung beantragen, Applying for permission to divide a property