

99012078261000, 99012078261000

# Bauen - Anzeige der Beseitigung einer baulichen Anlage

Heruntergeladen am 24.05.2025

<https://fimportal.de/xzufi-services/354342/L100038>

Modul	Sachverhalt
Leistungsschlüssel	99012078261000, 99012078261000
Leistungsbezeichnung I	Bauen - Anzeige der Beseitigung einer baulichen Anlage
Leistungsbezeichnung II	
Typisierung	4 - Land: Regelung
Quellredaktion	Thüringen
Freigabestatus Katalog	unbestimmter Freigabestatus
Freigabestatus Bibliothek	unbestimmter Freigabestatus
Begriffe im Kontext	
Leistungstyp	Leistungsobjekt mit Verrichtung
Leistungsgruppierung	Baurecht (012)
Verrichtungskennung	Entgegennahme (261)
SDG-Informationsbereich	Kauf und Verkauf von Immobilien, einschließlich aller Bedingungen und Pflichten im Zusammenhang mit der Besteuerung, dem Eigentum oder der Nutzung von Immobilien (auch als Zweitwohnsitz)

<b>Modul</b>	<b>Sachverhalt</b>
<b>Lagen Portalverbund</b>	Bauplanung (2050400), Anlagenbetrieb und -prüfung (2120100)
<b>Einheitlicher Ansprechpartner</b>	Nein
<b>Fachlich freigegeben am</b>	19.08.2024
<b>Fachlich freigegeben durch</b>	Thüringer Ministerium für Infrastruktur und Landwirtschaft
<b>Handlungsgrundlage</b>	<a href="https://landesrecht.thueringen.de/bsth/document/jlr-BauOTH2024rahmen">https://landesrecht.thueringen.de/bsth/document/jlr-BauOTH2024rahmen</a> <a href="https://landesrecht.thueringen.de/bsth/document/jlr-BauOTH2024rahmen">https://landesrecht.thueringen.de/bsth/document/jlr-BauOTH2024rahmen</a>
<b>Teaser</b>	Die Beseitigung von Gebäuden, einschließlich baulicher Anlagen, müssen Sie der Bauaufsichtsbehörde vorher anzeigen.
<b>Volltext</b>	<p>Eine bauliche Anlage können Sie ohne Beteiligung der Bauaufsichtsbehörde beseitigen,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• wenn es sich um ein freistehendes Gebäude der Gebäudeklassen 1, 2 und 3 handelt,</li> <li>• wenn es sich um eine sonstige Anlage, die kein Gebäude ist, mit einer Höhe bis zu 10 m handelt,</li> <li>• wenn verfahrensfreie Anlagen nach der Thüringer Bauordnung betroffen sind.</li> </ul> <p>Sobald Sie eine andere bauliche Anlage beseitigen möchten, müssen Sie dies zuvor bei der Bauaufsichtsbehörde anzeigen.</p>
<b>Erforderliche Unterlagen</b>	
<b>Voraussetzungen</b>	
<b>Kosten</b>	
<b>Verfahrensablauf</b>	Beziehen Sie einen qualifizierten Tragwerkplaner beziehungsweise eine qualifizierte Tragwerkplanerin ein. Diese Regelung soll sicherstellen, dass bei der Beseitigung von Anlagen die Standsicherheit

Modul	Sachverhalt
	<p>benachbarter Gebäude nicht gefährdet wird.</p> <p>Die Bauaufsichtsbehörde prüft und bestätigt die Anzeige.</p> <p>Dabei ist es möglich, dass Sie über weitere zusätzlich benötigte Genehmigungen informiert werden, die beispielsweise Denkmalschutz, Naturschutz oder Abfallrecht betreffen können.</p>
<b>Bearbeitungsdauer</b>	
<b>Frist</b>	<p>Sie müssen die Beseitigung mindestens einen Monat vorher anzeigen.</p>
<b>weiterführende Informationen</b>	
<b>Hinweise</b>	
<b>Rechtsbehelf</b>	
<b>Kurztext</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Beseitigung von Anlagen - Anzeige Entgegennahme</li> <li>• Wenn Gebäude oder andere bauliche Anlagen beseitigt, zum Beispiel abgerissen, werden sollen, muss das der Bauaufsichtsbehörde angezeigt werden.</li> <li>• Lediglich nach der Bauordnung verfahrensfreie Vorhaben bedürfen keiner Anzeige. Das können zum Beispiel sein kleinere freistehende Gebäude und kleinere bauliche Anlagen.</li> <li>• Beseitigung muss mindestens einen Monat vorher angezeigt werden.</li> <li>• zuständig: untere Bauaufsichtsbehörden</li> </ul>
<b>Ansprechpunkt</b>	<p>Bitte wenden Sie sich an die untere Bauaufsichtsbehörde.</p>
<b>Zuständige Stelle</b>	<p>untere Bauaufsichtsbehörden (Bauordnungsamt des Landkreises, der kreisfreien Stadt oder der Großen kreisangehörigen Stadt)</p>
<b>Formulare</b>	<p><a href="https://thformular.thueringen.de/thueform/cfs/eject/pdf/75.pdf?print=yes&amp;MANDANTID=18&amp;FORMUID=THUERBO-007-TH-FL">https://thformular.thueringen.de/thueform/cfs/eject/pdf/75.pdf?print=yes&amp;MANDANTID=18&amp;FORMUID=THUERBO-007-TH-FL</a></p> <p><a href="https://thformular.thueringen.de/thueform/cfs/eject/pdf/75.pdf?print=yes&amp;MANDANTID=18&amp;FORMUID=THUERBO-007-TH-FL">https://thformular.thueringen.de/thueform/cfs/eject/pdf/75.pdf?print=yes&amp;MANDANTID=18&amp;FORMUID=THUERBO-007-TH-FL</a></p>

**Modul**

**Sachverhalt**

---

Ursprungsportal

Bauen - Anzeige der Beseitigung einer baulichen Anlage, Construction - Notification of the removal of a structure

---