

99012071006001

Building - Application for approval of the change of use of buildings in a simplified procedure

Heruntergeladen am 19.07.2025

<https://fimportal.de/xzufi-services/218054294/L100038>

Modul	Sachverhalt
Leistungsschlüssel	99012071006001
Leistungsbezeichnung I	Building - Application for approval of the change of use of buildings in a simplified procedure
Leistungsbezeichnung II	
Typisierung	4 - Land: Regelung
Quellredaktion	Thüringen
Freigabestatus Katalog	unbestimmter Freigabestatus
Freigabestatus Bibliothek	unbestimmter Freigabestatus
Begriffe im Kontext	
Leistungstyp	Leistungsobjekt mit Verrichtung
Leistungsgruppierung	Baurecht (012)
Verrichtungskennung	Genehmigung (006)
SDG-Informationsbereich	Kauf und Verkauf von Immobilien, einschließlich aller Bedingungen und Pflichten im Zusammenhang mit der

Modul	Sachverhalt
	Besteuerung, dem Eigentum oder der Nutzung von Immobilien (auch als Zweitwohnsitz)
Lagen Portalverbund	Erlaubnisse und Genehmigungen (2010400), Anlagenbetrieb und -prüfung (2120100)
Einheitlicher Ansprechpartner	Nein
Fachlich freigegeben am	26.10.2023
Fachlich freigegeben durch	Thuringian Ministry for Infrastructure and Agriculture
Handlungsgrundlage	https://landesrecht.thueringen.de/bsth/document/jlr-BauOTH2014rahmen https://landesrecht.thueringen.de/bsth/document/jlr-BauOTH2014rahmen
Teaser	You need a permit before you can change the use of a building that requires a permit.
Volltext	Before you are allowed to change the use of a facility that requires approval, you need a change of use permit (building permit). You can also apply to use the simplified procedure.
Erforderliche Unterlagen	Please ask your local building supervisory authority which documents you need to submit for your specific change of use in the building project. Application for simplified procedure.
Voraussetzungen	
Kosten	Depending on the chargeable building value in accordance with the administrative cost schedule of the Building Fees Ordinance.
Verfahrensablauf	
Bearbeitungsdauer	
Frist	
weiterführende Informationen	

Modul	Sachverhalt
Hinweise	https://buerger.thueringen.de/detail?pstId=354484#result https://buerger.thueringen.de/detail?pstId=354484#result
Rechtsbehelf	Objection, complaint
Kurztext	Before the use of a building requiring approval can be changed, approval for the change of use is required in the building permit procedure. A simplified procedure can also be used for this. In Thuringia, the lower building supervisory authority is responsible for applying for a change of use in the simplified procedure.
Ansprechpunkt	to the lower building supervisory authority
Zuständige Stelle	
Formulare	Contact the lower building supervisory authority. Some authorities provide application forms on their websites or use an online service.
Ursprungsportal	Building - Application for approval of the change of use of buildings in a simplified procedure, Bauen - Antrag auf Genehmigung der Nutzungsänderung von baulichen Anlagen im vereinfachten Verfahren