

99012070277000, 99012070277000

Building - Application for partial building permit

Heruntergeladen am 01.07.2025

<https://fimpportal.de/xzufi-services/217564050/L100038>

Modul	Sachverhalt
Leistungsschlüssel	99012070277000, 99012070277000
Leistungsbezeichnung I	Building - Application for partial building permit
Leistungsbezeichnung II	
Typisierung	4 - Land: Regelung
Quellredaktion	Thüringen
Freigabestatus Katalog	unbestimmter Freigabestatus
Freigabestatus Bibliothek	unbestimmter Freigabestatus
Begriffe im Kontext	
Leistungstyp	Leistungsobjekt mit Verrichtung
Leistungsgruppierung	Baurecht (012)
Verrichtungskennung	Teilgenehmigung (277)
SDG-Informationsbereich	Kauf und Verkauf von Immobilien, einschließlich aller Bedingungen und Pflichten im Zusammenhang mit der Besteuerung, dem Eigentum oder der Nutzung von Immobilien (auch als Zweitwohnsitz)
Lagen Portalverbund	Hausbau und Immobilienerwerb (1050100),

Modul	Sachverhalt
	Bauplanung (2050400)
Einheitlicher Ansprechpartner	Nein
Fachlich freigegeben am	19.08.2024
Fachlich freigegeben durch	Thuringian Ministry for Infrastructure and Agriculture
Handlungsgrundlage	https://landesrecht.thueringen.de/bsth/document/jlr-BauOTH2024rahmen https://landesrecht.thueringen.de/bsth/document/jlr-BauOTH2024rahmen
Teaser	You can apply for a partial building permit so that you can start building before planning permission is granted.
Volltext	The processing of a building application at the building supervisory authority requires a certain amount of time. In order to be able to start building before planning permission is granted, you can apply for partial planning permission. This enables you, for example, to build an excavation pit or implement individual components or construction stages. To do this, you must submit an application for partial building permission to the relevant authority.
Erforderliche Unterlagen	
Voraussetzungen	The underlying building application must be complete with regard to the partial building permit.
Kosten	The fees depend on the chargeable building value in accordance with the administrative cost schedule of the Building Fees Ordinance.
Verfahrensablauf	
Bearbeitungsdauer	
Frist	
weiterführende Informationen	
Hinweise	

Modul	Sachverhalt
Rechtsbehelf	
Kurztext	• Construction of facilities Partial approval • If the construction of individual building sections is to begin before the building application is approved, a partial building permit can be applied for • The partial building permit allows, for example, a building pit to be constructed or individual components or construction phases to be implemented. • The application must specify which individual components or construction phases are to be started. • Fees are incurred. Information on this can be obtained from the responsible authority. • Responsible: Lower building supervisory authority.
Ansprechpunkt	Please contact the responsible lower building supervisory authority.
Zuständige Stelle	
Formulare	To do this, contact the lower building supervisory authority. The authorities provide application forms on their websites or use an online service.
Ursprungsportal	Bauen - Antrag auf Teilbaugenehmigung, Building - Application for partial building permit