

99123003000000

Auskunft zu den Bodenrichtwerten

Heruntergeladen am 21.06.2025

<https://fimportal.de/xzufi-services/6002373/L100022>

Modul	Sachverhalt
Leistungsschlüssel	99123003000000
Leistungsbezeichnung I	Auskunft zu den Bodenrichtwerten
Leistungsbezeichnung II	Auskunft zu den Bodenrichtwerten
Typisierung	4 - Land: Regelung
Quellredaktion	Baden-Württemberg
Freigabestatus Katalog	unbestimmter Freigabestatus
Freigabestatus Bibliothek	unbestimmter Freigabestatus
Begriffe im Kontext	
Leistungstyp	
Leistungsgruppierung	
Verrichtungskennung	
SDG-Informationsbereich	
Lagen Portalverbund	
Einheitlicher Ansprechpartner	
Fachlich freigegeben am	

Modul	Sachverhalt
Fachlich freigegeben durch	
Handlungsgrundlage	Bodenrichtwerte werden gemäß § 196 Baugesetzbuch vom Gutachterausschuss für Grundstückswerte für eine Mehrzahl von Grundstücken mit im wesentlichen gleichen Nutzungs- und Wertverhältnisse ermittelt.
Teaser	Bodenrichtwerte sind durchschnittliche Lagewerte, je Quadratmeter der Grundstücksfläche.
Volltext	Bodenrichtwerte sind durchschnittliche Lagewerte, je Quadratmeter der Grundstücksfläche.
Erforderliche Unterlagen	Zur Ermittlung der Werte sind folgende Daten notwendig: <ul style="list-style-type: none"> • Straße (inkl. Hausnummer), • Flurstücknummer und • Gemarkung.
Voraussetzungen	Sie haben ein Interesse an einem Bodenrichtwert auf der Stadtgebiet Karlsruhe.
Kosten	Bodenrichtwerte aus der Bodenrichtwertkarte können kostenfrei abgerufen werden. Für schriftliche Bodenrichtwertauskünfte entstehen je Flurstück Kosten in Höhe von 25,00 Euro. Die Auskunft wird zusammen mit der Rechnung auf dem Postweg zugesandt.
Verfahrensablauf	Bodenrichtwerte für den Bereich der Stadt Karlsruhe können über die Bodenrichtwertkarte online abgerufen werden (siehe Abschnitt "Onlineantrag und Formular"). Für eine schriftliche Bodenrichtwertauskünfte senden Sie uns bitte Ihren Antrag zu. Die Auskunft wird Ihnen zusammen mit der Rechnung auf dem Postweg zugesandt.
Bearbeitungsdauer	Grundsätzlich wird mit einer Bearbeitungszeit von ca. 2 Wochen gerechnet.
Frist	

Modul

Sachverhalt

weiterführende
Informationen

Hinweise

Rechtsbehelf

Kurztext

Ansprechpunkt

Zuständige Stelle

Formulare

Ursprungsportal
