

99102017002000, 99102017002000

Submit declaration for second home tax

Heruntergeladen am 29.06.2025

<https://fimportal.de/xzufi-services/8969680/L100012>

Modul	Sachverhalt
Leistungsschlüssel	99102017002000, 99102017002000
Leistungsbezeichnung I	Submit declaration for second home tax
Leistungsbezeichnung II	Submit declaration for second home tax
Typisierung	5 - Kommune: Regelung
Quellredaktion	Schleswig-Holstein
Freigabestatus Katalog	unbestimmter Freigabestatus
Freigabestatus Bibliothek	unbestimmter Freigabestatus
Begriffe im Kontext	
Leistungstyp	Leistungsobjekt mit Verrichtung
Leistungsgruppierung	Steuern (102)
Verrichtungskennung	Festsetzung (002)
SDG-Informationsbereich	Kauf und Verkauf von Immobilien, einschließlich aller Bedingungen und Pflichten im Zusammenhang mit der Besteuerung, dem Eigentum oder der Nutzung von Immobilien (auch als Zweitwohnsitz)
Lagen Portalverbund	Wohnen und Umzug (1050200), Zweitwohnsteuer

Modul	Sachverhalt
	(1060500)
Einheitlicher Ansprechpartner	Nein
Fachlich freigegeben am	
Fachlich freigegeben durch	
Handlungsgrundlage	
Teaser	Municipalities, authorities or cities can levy a second home tax for second or secondary residences in their area.
Volltext	The second home tax is a local tax on expenses. It can be levied by the municipalities in accordance with municipal statute law for the possession of an additional dwelling (second or secondary residence for personal living requirements). The towns and municipalities in Schleswig-Holstein can decide under their own jurisdiction and legal and municipal financial responsibility whether and to what extent they wish to levy a second residence tax. There is no obligation to levy the second home tax. As a rule, this applies to all persons who have moved into a dwelling in the town in question and have registered it as a secondary residence. Whether the apartment is rented or occupied by the owner themselves is irrelevant, as is the question of whether the main residence is in the same place. The basis of assessment is usually the annual rental expense, in the case of owner-occupied apartments the local comparative rent (rent index). Due to municipal autonomy, no uniform regulations apply. Married persons who are not permanently separated and who maintain a secondary residence for professional reasons are generally exempt from the secondary residence tax.
Erforderliche Unterlagen	
Voraussetzungen	

Modul	Sachverhalt
Kosten	
Verfahrensablauf	
Bearbeitungsdauer	
Frist	
weiterführende Informationen	
Hinweise	
Rechtsbehelf	
Kurztext	
Ansprechpunkt	To the municipal, local or city administration (Bürgerbüro, formerly: Einwohnermeldeamt) in whose district your secondary residence is located.
Zuständige Stelle	
Formulare	
Ursprungsportal	Erklärung zur Zweitwohnungssteuer abgeben, Submit declaration for second home tax