

99123002092001, 99123002092001

Parcel merging with local survey

Heruntergeladen am 08.07.2025

<https://fimportal.de/xzufi-services/8963584/L100012>

Modul	Sachverhalt
Leistungsschlüssel	99123002092001, 99123002092001
Leistungsbezeichnung I	Parcel merging with local survey
Leistungsbezeichnung II	
Typisierung	4 - Land: Regelung
Quellredaktion	Schleswig-Holstein
Freigabestatus Katalog	unbestimmter Freigabestatus
Freigabestatus Bibliothek	unbestimmter Freigabestatus
Begriffe im Kontext	
Leistungstyp	Leistungsobjekt mit Verrichtung
Leistungsgruppierung	Vermessung und Kataster (123)
Verrichtungskennung	Verschmelzung (092)
SDG-Informationsbereich	Kauf und Verkauf von Immobilien, einschließlich aller Bedingungen und Pflichten im Zusammenhang mit der Besteuerung, dem Eigentum oder der Nutzung von Immobilien (auch als Zweitwohnsitz)
Lagen Portalverbund	Hausbau und Immobilienerwerb (1050100), Kauf, Miete und Pacht (2050100)

Modul	Sachverhalt
Einheitlicher Ansprechpartner	Nein
Fachlich freigegeben am	
Fachlich freigegeben durch	
Handlungsgrundlage	• § Section 16 of the Land Surveying and Cadastre Act (Vermessungs- und Katastergesetz - VermKatG), • State Ordinance on Fees of the State Office for Surveying and Geoinformation Schleswig-Holstein (VermGebVO). https://www.gesetze-rechtsprechung.sh.juris.de/bssh/document/jlr-VermKatGSH2004V1P16/part/S https://www.gesetze-rechtsprechung.sh.juris.de/jportal/?quelle=jlink&query=VermGebV+SH&psml=bssshoprod.psml&max=true&aiz=true https://www.gesetze-rechtsprechung.sh.juris.de/bssh/document/jlr-VermKatGSH2004V1P16/part/S https://www.gesetze-rechtsprechung.sh.juris.de/jportal/?quelle=jlink&query=VermGebV+SH&psml=bssshoprod.psml&max=true&aiz=true
Teaser	A dismemberment survey must be carried out if part of a property is to be sold.
Volltext	The real estate cadastre contains a state-wide and up-to-date record of all land and buildings of significance under real estate law in Schleswig-Holstein. Together with the land register, it guarantees the security of ownership of the land and gives it marketability and creditworthiness. If you wish to sell part of your property, the part to be separated usually needs to be surveyed first. The new boundary points and boundaries are determined as part of this demarcation survey and entered into the property register. The notarized purchase agreement and the associated land register regulations can be prepared on the basis of this survey result. A demarcation survey is carried out at the request of the owners of a property concerned.
Erforderliche Unterlagen	

Modul	Sachverhalt
Voraussetzungen	
Kosten	Fees are charged in accordance with the State Ordinance on Fees of the State Office for Surveying and Geoinformation Schleswig-Holstein (VermGebVO).
Verfahrensablauf	
Bearbeitungsdauer	
Frist	
weiterführende Informationen	
Hinweise	Further information is also available on the website of the Association of Publicly Appointed Surveyors (BDVI). https://www.bdvi-sh.de/ https://www.bdvi-sh.de/
Rechtsbehelf	
Kurztext	
Ansprechpunkt	• To the Schleswig-Holstein State Office for Surveying and Geoinformation or • to publicly appointed surveying engineers (ÖbVI).
Zuständige Stelle	
Formulare	Applications can be submitted informally.
Ursprungsportal	Parcel merging with local survey, Flurstück Verschmelzung mit örtlicher Vermessung