

99123009058000, 99123009058000

Staking out buildings

Heruntergeladen am 08.06.2025

<https://fimportal.de/xzufi-services/8963460/L100012>

Modul	Sachverhalt
Leistungsschlüssel	99123009058000, 99123009058000
Leistungsbezeichnung I	Staking out buildings
Leistungsbezeichnung II	
Typisierung	4 - Land: Regelung
Quellredaktion	Schleswig-Holstein
Freigabestatus Katalog	unbestimmter Freigabestatus
Freigabestatus Bibliothek	unbestimmter Freigabestatus
Begriffe im Kontext	
Leistungstyp	Leistungsobjekt mit Verrichtung
Leistungsgruppierung	Vermessung und Kataster (123)
Verrichtungskennung	Durchführung (058)
SDG-Informationsbereich	Kauf und Verkauf von Immobilien, einschließlich aller Bedingungen und Pflichten im Zusammenhang mit der Besteuerung, dem Eigentum oder der Nutzung von Immobilien (auch als Zweitwohnsitz)
Lagen Portalverbund	Bauplanung (2050400), Kauf, Miete und Pacht (2050100)

Modul	Sachverhalt
Einheitlicher Ansprechpartner	Nein
Fachlich freigegeben am	
Fachlich freigegeben durch	
Handlungsgrundlage	• § Section 73 (6) of the State Building Code for the State of Schleswig-Holstein (LBO), • Ordinance on Fees for Architectural and Engineering Services (HOAI). https://www.gesetze-rechtsprechung.sh.juris.de/bssh/document/jlr-BauOSH2022pP73/part/S https://www.gesetze-im-internet.de/hoai_2013/index.html https://www.gesetze-rechtsprechung.sh.juris.de/bssh/document/jlr-BauOSH2022pP73/part/S https://www.gesetze-im-internet.de/hoai_2013/index.html
Teaser	Anyone wishing to erect a new building must have marked out the building's footprint and determined its height before construction begins.
Volltext	If you want to have a new building erected, the base area of the building must be marked out and its height determined before construction begins. The marking is usually done with the help of a sectional framework. The building must comply with the markings in terms of both the ground plan and the height. If the building supervisory authority requires proof of this from an official body, it should be noted that the marking out of the building must be certified by a publicly appointed surveyor.
Erforderliche Unterlagen	
Voraussetzungen	
Kosten	Fees are charged for the building survey in accordance with the Fee Structure for Architects and Engineers (HOAI).
Verfahrensablauf	

Modul	Sachverhalt
Bearbeitungsdauer	
Frist	
weiterführende Informationen	
Hinweise	
Rechtsbehelf	
Kurztext	
Ansprechpunkt	To an architect, a construction company or a surveying engineer. If official verification is required, the stakeout must be carried out by a publicly appointed surveyor (BDVI-SH) licensed in the state of Schleswig-Holstein. https://www.bdvi-sh.de/ https://www.bdvi-sh.de/
Zuständige Stelle	
Formulare	Applications can be submitted informally.
Ursprungsportal	Staking out buildings, Gebäudeabsteckung