

99129009276000, 99129009276000

Ausnahmen von der Veränderungssperre beantragen

Heruntergeladen am 22.06.2025

<https://fimportal.de/xzufi-services/9362639/L100008>

Modul	Sachverhalt
Leistungsschlüssel	99129009276000, 99129009276000
Leistungsbezeichnung I	Ausnahmen von der Veränderungssperre beantragen
Leistungsbezeichnung II	
Typisierung	3 - Bundesaufsichtsverwaltung: Regelung
Quellredaktion	Sachsen-Anhalt
Freigabestatus Katalog	unbestimmter Freigabestatus
Freigabestatus Bibliothek	unbestimmter Freigabestatus
Begriffe im Kontext	
Leistungstyp	Leistungsobjekt mit Verrichtung
Leistungsgruppierung	Wasser (129)
Verrichtungskennung	Ausnahmegenehmigung (276)
SDG-Informationsbereich	
Lagen Portalverbund	Bauplanung (2050400), Tier-, Pflanzen- und Naturschutz (2130200)
Einheitlicher	

Modul	Sachverhalt
Ansprechpartner	Nein
Fachlich freigegeben am	
Fachlich freigegeben durch	
Handlungsgrundlage	§ 86 Absatz 4 Wasserhaushaltsgesetz (WHG)
Teaser	
Volltext	Eine Veränderungssperre dient der Sicherung der Bauleitplanung insbesondere für größere Verkehrsbauprojekte.
Erforderliche Unterlagen	
Voraussetzungen	
Kosten	
Verfahrensablauf	Mit Prüfungsbeginn der Pläne in einem Planfeststellungsverfahren dürfen auf den von der Planung betroffenen Flächen keine wertsteigernden oder die geplante Bauausführung erheblich erschwerenden Veränderungen durch Dritte vorgenommen werden. Davon ausgenommen sind Veränderungen, die in rechtlich zulässiger Weise vorher begonnen worden sind, Unterhaltungsarbeiten und die Fortführung einer bisher ausgeübten Nutzung. Es können Ausnahmen von der Veränderungssperre zugelassen werden, wenn überwiegende öffentliche Belange nicht entgegenstehen.
Bearbeitungsdauer	
Frist	
weiterführende Informationen	
Hinweise	
Rechtsbehelf	
Kurztext	Eine Veränderungssperre dient der Sicherung der Bauleitplanung insbesondere für größere Verkehrsbauprojekte.

Modul	Sachverhalt
Ansprechpunkt	Bitte wenden Sie sich an das Landesverwaltungsamt. https://lvwa.sachsen-anhalt.de/das-lvwa/wirtschaft-bauwesen-verkehr/bauwesen/ https://lvwa.sachsen-anhalt.de/das-lvwa/wirtschaft-bauwesen-verkehr/bauwesen/
Zuständige Stelle	
Formulare	
Ursprungsportal	Apply for exceptions to the change block, Ausnahmen von der Veränderungssperre beantragen