

99012068020000, 99012068020000

Applying for an extension of the preliminary decision

Heruntergeladen am 08.06.2025

<https://fimpportal.de/xzufi-services/402093406/L100008>

Modul	Sachverhalt
Leistungsschlüssel	99012068020000, 99012068020000
Leistungsbezeichnung I	Applying for an extension of the preliminary decision
Leistungsbezeichnung II	
Typisierung	4 - Land: Regelung
Quellredaktion	Sachsen-Anhalt
Freigabestatus Katalog	unbestimmter Freigabestatus
Freigabestatus Bibliothek	unbestimmter Freigabestatus
Begriffe im Kontext	
Leistungstyp	Leistungsobjekt mit Verrichtung
Leistungsgruppierung	Baurecht (012)
Verrichtungskennung	Verlängerung (020)
SDG-Informationsbereich	Kauf und Verkauf von Immobilien, einschließlich aller Bedingungen und Pflichten im Zusammenhang mit der Besteuerung, dem Eigentum oder der Nutzung von Immobilien (auch als Zweitwohnsitz)
Lagen Portalverbund	Hausbau und Immobilienerwerb (1050100),

Modul	Sachverhalt
	Bauplanung (2050400)
Einheitlicher Ansprechpartner	Nein
Fachlich freigegeben am	05.06.2023
Fachlich freigegeben durch	Ministry of Infrastructure and Digital Affairs of the State of Saxony-Anhalt
Handlungsgrundlage	https://www.landesrecht.sachsen-anhalt.de/bsst/document/jlr-BauOST2013rahmen https://www.landesrecht.sachsen-anhalt.de/bsst/document/jlr-BauVorIVST2006rahmen https://www.landesrecht.sachsen-anhalt.de/bsst/document/jlr-BauGebVST2006rahmen https://mid.sachsen-anhalt.de/infrastruktur/bauen-und-wohnen/oeffentliches-baurecht https://mid.sachsen-anhalt.de/infrastruktur/bauen-und-wohnen/oeffentliches-baurecht https://www.landesrecht.sachsen-anhalt.de/bsst/document/jlr-BauOST2013rahmen https://www.landesrecht.sachsen-anhalt.de/bsst/document/jlr-BauVorIVST2006rahmen https://www.landesrecht.sachsen-anhalt.de/bsst/document/jlr-BauGebVST2006rahmen https://mid.sachsen-anhalt.de/infrastruktur/bauen-und-wohnen/oeffentliches-baurecht https://mid.sachsen-anhalt.de/infrastruktur/bauen-und-wohnen/oeffentliches-baurecht
Teaser	If you have a valid preliminary decision for your building project, you can apply for an extension.
Volltext	If you have a valid preliminary decision for your building project, you can apply for an extension of the preliminary decision. The responsible lower building supervisory authority can extend the preliminary decision by a maximum of one year.
Erforderliche Unterlagen	Preliminary decision (via online service or publicly published forms)
Voraussetzungen	• Valid preliminary decision (preliminary decision is valid for 3 years) • Compliance with the extension period of 3 years

Modul	Sachverhalt
	since the preliminary decision was issued • the legal requirements have not changed in the meantime
Kosten	Gebühr: 50€ - 1.875€ The costs depend on the following factors: \- Expenditure for the examination of the preliminary decision \- Expected costs of construction https://www.landesrecht.sachsen-anhalt.de/bsst/document/jlr-BauGebVST2006V6Anlage1
Verfahrensablauf	You can apply for an extension of the preliminary decision online or in writing. If you apply in writing, proceed as follows: Submit the application and state in it which preliminary decision your application for extension relates to. Submit the application to the responsible lower building supervisory authority. If necessary, the lower building supervisory authority will ask you to make an advance fee payment. Make the advance payment. The lower building supervisory authority will check your application and involve the municipality and the relevant authorities. You will then receive an extension of the preliminary decision and a notification of fees. Pay the fees.
Bearbeitungsdauer	
Frist	• Application for extension during the term of the preliminary decision. This is 3 years. • Extension of the preliminary decision by up to 1 year possible.
weiterführende Informationen	https://mid.sachsen-anhalt.de/infrastruktur/bauen-und-wohnen/baugenehmigung https://mid.sachsen-anhalt.de/infrastruktur/bauen-und-wohnen/oeffentliches-baurecht

Modul	Sachverhalt
	https://mid.sachsen-anhalt.de/infrastruktur/bauen-und-wohnen/bauaufsichtsbehoerden https://mid.sachsen-anhalt.de/infrastruktur/bauen-und-wohnen/baugenehmigung https://mid.sachsen-anhalt.de/infrastruktur/bauen-und-wohnen/oeffentliches-baurecht https://mid.sachsen-anhalt.de/infrastruktur/bauen-und-wohnen/bauaufsichtsbehoerden
Hinweise	
Rechtsbehelf	Contradiction
Kurztext	• Extension of a preliminary decision • Application for extension of a preliminary decision • Application during the term of a preliminary decision • Application for extension via online service or in text form • Responsible: Lower building supervisory authority
Ansprechpunkt	Lower building supervisory authority
Zuständige Stelle	
Formulare	
Ursprungsportal	Applying for an extension of the preliminary decision, Verlängerung des Vorbescheids beantragen