

99140004108000, 99140004108000

Sachverständige für Schäden an Gebäuden, öffentliche Bestellung und Vereidigung

Heruntergeladen am 01.07.2025

<https://fimpportal.de/xzufi-services/9779606/L100001>

Modul	Sachverhalt
Leistungsschlüssel	99140004108000, 99140004108000
Leistungsbezeichnung I	Sachverständige für Schäden an Gebäuden, öffentliche Bestellung und Vereidigung
Leistungsbezeichnung II	
Typisierung	4 - Land: Regelung
Quellredaktion	Hessen
Freigabestatus Katalog	unbestimmter Freigabestatus
Freigabestatus Bibliothek	unbestimmter Freigabestatus
Begriffe im Kontext	Architektenkammer, Sachverständiger, Städtebauarchitekt, Bausachverständige, AKH, Landschaftsarchitekt, Sachverständige, Stadtplanerkammer, Stadtplaner, AK Hessen, Architekt, Innenarchitekt
Leistungstyp	Leistungsobjekt mit Verrichtung
Leistungsgruppierung	Architektur (140)

Modul	Sachverhalt
Verrichtungskennung	Öffentliche Bestellung und Vereidigung (108)
SDG-Informationsbereich	
Lagen Portalverbund	Befähigungs- und Sachkundenachweise (2010200), Erlaubnisse und Genehmigungen (2010400)
Einheitlicher Ansprechpartner	Nein
Fachlich freigegeben am	
Fachlich freigegeben durch	
Handlungsgrundlage	<p>https://www.gesetze-im-internet.de/gewo/BJNR002450869.html</p> <p>https://www.rv.hessenrecht.hessen.de/lexsoft/default/hessenrecht_rv.html?doc.hl=1&doc.id=jlr-ArchStPIGHEpG1%3Ajuris-lr00&documentnumber=18&numberofresults=112&showdoccase=1&doc.part=X&paramfromHL=true#docid:7461034,1,20151209</p> <p>https://www.rv.hessenrecht.hessen.de/lexsoft/default/hessenrecht_rv.html?doc.hl=1&doc.id=jlr-ArchStPIGHEpG1%3Ajuris-lr00&documentnumber=18&numberofresults=112&showdoccase=1&doc.part=X&paramfromHL=true#docid:3376575,1,20121128</p> <p>https://www.akh.de/fileadmin/Beratung/Eintragung/oe_buvSV-Liste/Richtlinien/RiLi_oebuvSV-Bestellung_Schae den.pdf?_ =1587539709</p> <p>https://www.akh.de/fileadmin/Beratung/Eintragung/oe_buvSV-Liste/Richtlinien/RiLi_oebuvSV-Bestellung_Brand schutz.pdf?_ =1587539709</p> <p>https://www.akh.de/fileadmin/Beratung/Eintragung/oe_buvSV-Liste/Richtlinien/RiLi_oebuvSV-Bestellung_Bewer tung.pdf?_ =1587539708</p> <p>https://www.ifsforum.de/fileadmin/user_upload/Muster_SVO_ZDH_-_Stand_Juni_2013.pdf</p> <p>https://www.akh.de/fileadmin/Beratung/Recht/Satzungen/oebuvSV_Kostenordnung.pdf?_ =1598617598</p> <p>https://www.gesetze-im-internet.de/gewo/BJNR002450869.html</p> <p>https://www.rv.hessenrecht.hessen.de/lexsoft/default/hessenrecht_rv.html?doc.hl=1&doc.id=jlr-ArchStPIGHEpG1%3Ajuris-lr00&documentnumber=18&numberofresults=112&showdoccase=1&doc.part=X&paramfromHL=true#docid:7461034,1,20151209</p>

Modul

Sachverhalt

https://www.rv.hessenrecht.hessen.de/lexsoft/default/hessenrecht_rv.html?doc.hl=1&doc.id=jlr-ArchStPIGHEpG1%3Ajuris-lr00&documentnumber=18&numberofresults=112&showdoccase=1&doc.part=X¶mfromHL=true#docid:3376575,1,20121128
https://www.akh.de/fileadmin/Beratung/Eintragung/oebuvSV-Liste/Richtlinien/RiLi_oebuvSV-Bestellung_Schaden.pdf?_=1587539709
https://www.akh.de/fileadmin/Beratung/Eintragung/oebuvSV-Liste/Richtlinien/RiLi_oebuvSV-Bestellung_Brandschutz.pdf?_=1587539709
https://www.akh.de/fileadmin/Beratung/Eintragung/oebuvSV-Liste/Richtlinien/RiLi_oebuvSV-Bestellung_Bewertung.pdf?_=1587539708
https://www.ifsforum.de/fileadmin/user_upload/Muster_SVO_ZDH_-_Stand_Juni_2013.pdf
https://www.akh.de/fileadmin/Beratung/Recht/Satzungen/oebuvSV_Kostenordnung.pdf?_=1598617598

Teaser

Volltext

Die Architekten- und Stadtplanerkammer Hessen bestellt Sachverständige in den 3 Bereichen

- Schäden an Gebäuden
- Wertermittlung von bebauten und unbebauten Grundstücken
- bautechnischer Brand- und Explosionsschutz

Es können nur solche Personen öffentlich bestellt und vereidigt werden, die Mitglied der Architekten- und Stadtplanerkammer Hessen sind, sowie ihre besondere fachliche Qualifikation auf dem jeweiligen Sachgebiet nachgewiesen haben und ihre Gutachten wirtschaftlich unabhängig erstellen können.

Erforderliche Unterlagen

Es ist ein förmlicher schriftlicher Antrag in Papierform bei der Architekten- und Stadtplanerkammer Hessen zu stellen. Nachzuweisen ist eine vorausgegangene mehrjährige berufliche Erfahrung in dem Sachgebiet, in dem der Antragsteller öffentlich bestellt und vereidigt werden will. Gutachten oder gleichwertige fachliche Ausarbeitungen, die die vorhandene Sachkunde beurteilen lassen, sind vorzulegen. Der eigentliche Sachkundenachweis findet in der Regel anhand einer

Modul	Sachverhalt
	<p>schriftlichen und mündlichen Prüfung statt. Beizubringen sind folgende Unterlagen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Antrag • Liste der Gutachten • 5 selbst erstellte Gutachten in 4-facher Ausfertigung • Lebenslauf / Beruflicher Werdegang • Polizeiliches Führungszeugnis • Nachweis der Berufshaftpflichtversicherung • 2 Passfotos • Anschriften zweier Referenzpersonen <p>https://www.akh.de/mitgliedschaft/spezialist-werden https://www.akh.de/mitgliedschaft/spezialist-werden</p>
Voraussetzungen	
Kosten	Die Gebühren richten sich nach dem Umfang des mehrstufigen Verfahrens und sind in einer eigenen Kostenordnung niedergelegt.
Verfahrensablauf	
Bearbeitungsdauer	
Frist	
weiterführende Informationen	
Hinweise	
Rechtsbehelf	
Kurztext	
Ansprechpunkt	<p>An die Architekten- und Stadtplanerkammer Hessen.</p> <p>Sie können das Verfahren auch elektronisch über den "Einheitlichen Ansprechpartner" abwickeln https://www.eah.hessen.de/ https://www.eah.hessen.de/</p>
Zuständige Stelle	
Formulare	Für die Online-Antragstellung wurde eine separate Plattform entwickelt. Auf der sogenannten Dienstleistungsplattform können Sie Ihre Anträge

Modul

Sachverhalt

elektronisch einreichen und vieles mehr! Gerne können Sie sich vorab ein eigenes Bild von der Anwendung machen ohne sich vorher zu registrieren. Nutzen Sie hierzu die Simulation. Um die Online-Antragstellung in vollem Umfang nutzen zu können, müssen Sie sich zunächst beim Online-Antragsverfahren registrieren.
<https://dienstleistungsplattform.hessen.de/>
<https://dienstleistungsplattform.hessen.de/>

Ursprungsportal

Sachverständige für Schäden an Gebäuden, öffentliche Bestellung und Vereidigung, Experts for damage to buildings, public appointment and swearing-in