

99148028080000

# Außer Kraft - Baukindergeld Gewährung

Heruntergeladen am 20.05.2025

<https://fimportal.de/xzufi-services/101740601/B100019>

<b>Modul</b>	<b>Sachverhalt</b>
Leistungsschlüssel	99148028080000
Leistungsbezeichnung I	Außer Kraft - Baukindergeld Gewährung
Leistungsbezeichnung II	Baukindergeld beantragen
Typisierung	1

Modul	Sachverhalt
Handlungsgrundlage(n)	- <a href="https://www.gesetze-im-internet.de/bho/_23.html">https://www.gesetze-im-internet.de/bho/_23.html</a> - <a href="https://www.gesetze-im-internet.de/bho/_44.html">https://www.gesetze-im-internet.de/bho/_44.html</a>
Teaser	Wenn Sie für Ihre Familie Wohnimmobilien für den eigenen Bedarf kaufen oder bauen, können Sie unter bestimmten Voraussetzungen Baukindergeld beantragen.
Volltext	<p>Das Bundesministerium des Innern, für Bau und Heimat (BMI) fördert selbstgenutztes Wohneigentum von Familien mit Kindern und Alleinerziehenden.</p> <p>Sie können für jedes Kind unter 18 Jahren, für das ein Anspruch auf Kindergeld besteht, EUR 12.000 Baukindergeld bekommen für:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* den Neubau oder Kauf von selbst genutzten Häusern oder Eigentumswohnungen.</li> </ul> <p>Kein Baukindergeld bekommen Sie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* wenn <ul style="list-style-type: none"> <li>* alle Ihre Kinder 18 Jahre und älter sind oder</li> <li>* Ihre Kinder nicht mehr in Ihrem Haushalt leben und</li> <li>* Sie keinen Anspruch mehr auf Kindergeld haben.</li> </ul> </li> <li>* wenn Sie schon einmal Baukindergeld für eine andere Wohnimmobilie bekommen haben,</li> <li>* wenn Sie bereits eine Wohnimmobilie besitzen,</li> <li>* für Ferien-/Wochenendhäuser und Ferienwohnungen,</li> <li>* wenn Ihnen das Wohneigentum übertragen wird, zum Beispiel durch <ul style="list-style-type: none"> <li>* (vorweggenommene) Erbfolge,</li> <li>* testamentarische Verfügung oder</li> <li>* Schenkung.</li> </ul> </li> <li>* bei Kauf oder Übertragung von Eigentum zwischen <ul style="list-style-type: none"> <li>* Ehegatten,</li> <li>* Lebenspartnern oder</li> <li>* Partnern einer sonstigen auf Dauer angelegten Lebensgemeinschaft.</li> </ul> </li> <li>* bei Kauf oder Übertragung von Eigentum zwischen Verwandten eines Haushaltsmitgliedes in gerader Linie, zum Beispiel <ul style="list-style-type: none"> <li>* Kinder,</li> <li>* Eltern,</li> <li>* Großeltern oder</li> <li>* Urgroßeltern.</li> </ul> </li> </ul>

\* wenn Sie Ihr Wohneigentum von einem Haushaltsmitglied kaufen.

Baukindergeld können Sie nur bekommen, wenn Sie bestimmte Einkommensgrenzen nicht überschreiten:

\* bei Familien oder Alleinerziehenden mit einem Kind: Ihr zu versteuerndes Haushaltseinkommen darf maximal EUR 90.000 Euro im Jahr betragen

\* bei Familien oder Alleinerziehenden mit mehreren Kindern: Die Grenze erhöht sich jeweils um EUR 15.000.  
Beispiel: Bei zwei Kindern darf Ihr zu versteuerndes Haushaltseinkommen maximal EUR 105.000 Euro im Jahr betragen (EUR 90.000 + EUR 15.000).

Das Baukindergeld wird als Zuschuss gezahlt:

\* für jedes förderfähige Kind unter 18 Jahren: EUR 1.200 pro Jahr und

\* 10 Jahre lang.

Für jedes weitere förderfähige Kind bekommen Sie jeweils EUR 12.000 in 10 Jahren zusätzlich.

Wenn Sie aus Ihrer geförderten Wohnimmobilie

- \* ausziehen,
- \* sie vermieten oder
- \* verkaufen,

erfüllen Sie die Förderbedingungen nicht mehr. Sie müssen die KfW Bankengruppe sofort schriftlich darüber informieren. Sie bekommen dann kein Baukindergeld mehr.

Die Antragstellung für das Baukindergeld erfolgt im Zuschussportal der KfW Bankengruppe.

**\*\*Hinweis\*\***

Eine Antragstellung ist nur im Rahmen verfügbarer

Bundesmittel möglich. Auf eine Förderung besteht kein Rechtsanspruch.

<b>Begriffe im Kontext</b>	selbstgenutztes Wohneigentum, Wohneigentum, Alleinerziehende, Eigentumswohnung, Haus, Neubau, Baukindergeld, Wohnimmobilie, KfW Bankengruppe, Zuschuss, KfW, Ersterwerb, Familie mit Kind, Kreditanstalt für Wiederaufbau, Förderung, Investitionszuschuss, Bestand, Förderprogramm, Eigentumserwerb
<b>Bearbeitungsdauer</b>	* für die Prüfung Ihrer hochgeladenen Dokumente: etwa 3 Wochen
<b>Fristen</b>	<p>* Antragstellung: spätestens 6 Monate nach dem Einzug in die selbst genutzte Wohnimmobilie</p> <p>* Einreichung erforderlicher Unterlagen: innerhalb von 3 Monaten ab dem Zeitpunkt der Bestätigung Ihres Antrags durch die KfW Bankengruppe</p> <p><b>**Hinweis**</b> Wenn Sie die Fristen nicht einhalten, verfällt Ihr Anspruch auf das Baukindergeld.</p>
<b>Formulare + Objekt Formular</b>	<p>* Formulare: nein</p> <p>* Onlineverfahren möglich: ja</p> <p>* Schriftform erforderlich: ja</p> <p>* Persönliches Erscheinen nötig: nein</p> <p>- <a href="https://www.kfw.de/zuschussportal">https://www.kfw.de/zuschussportal</a></p>
<b>Kurztext</b>	<p>* Baukindergeld Gewährung</p> <p>* Zuschuss für den Kauf oder Bau einer Wohnimmobilie für den Eigenbedarf beziehungsweise zur Selbstnutzung</p> <p>* finanzielle Förderung für Familien mit Kindern und Alleinerziehende</p> <p>* Baukindergeld gibt es für:</p> <p>* Neubau oder Kauf von Wohnimmobilien zur Selbstnutzung in Deutschland, wie zum Beispiel Häuser oder Eigentumswohnungen</p> <p>* Anträge auf Baukindergeld können stellen:</p> <p>* Familien und Alleinerziehende:</p> <p>* die eine Wohnimmobilie in Deutschland gebaut oder gekauft haben und</p> <p>* mindestens ein Kind unter 18 Jahren mit Anspruch auf Kindergeld in ihrem Haushalt gemeldet haben</p> <p>* Höhe des Baukindergeldes:</p> <p>* Zuschuss von EUR 12.000 für jedes Kind</p> <p>* Auszahlung über 10 Jahre: EUR 1.200 pro Jahr und Kind</p>

- \* Förderung des Baukindergeldes hängt vom zu versteuernden Haushaltseinkommen ab:
  - \* Familien mit einem Kind, für das ein Anspruch auf Kindergeld besteht: zu versteuerndes Haushaltseinkommen darf maximal EUR 90.000 Euro pro Jahr betragen
  - \* bei Familien mit mehreren Kindern erhöht sich die Einkommensgrenze um EUR 15.000 für jedes weitere Kind. Bei zwei Kindern zum Beispiel darf das zu versteuernde Haushaltseinkommen maximal EUR 105.000 pro Jahr betragen (EUR 90.000 + EUR 15.000)
  - \* nur für Ersterwerb (es dürfen keine weiteren Wohnimmobilien vorhanden sein)
  - \* Antrag muss binnen sechs Monaten nach Einzug gestellt werden
  - \* die Gewährung der Förderung steht unter dem Vorbehalt der Verfügbarkeit von Bundesmitteln. Es besteht kein Rechtsanspruch auf Baukindergeld
  - \* Beantragung über: Förderung kann nur online im Zuschussportal der KfW Bankengruppe beantragt werden
  - \* zuständig: Bundesministerium des Innern, für Bau und Heimat (BMI)

---

**weiterführende Informationen**

- [https://www.kfw.de/PDF/Download-Center/F%C3%B6rderprogramme-\(Inlandsf%C3%B6rderung\)/PDF-Dokumente/6000004381\\_M\\_424\\_Baukindergeld.pdf](https://www.kfw.de/PDF/Download-Center/F%C3%B6rderprogramme-(Inlandsf%C3%B6rderung)/PDF-Dokumente/6000004381_M_424_Baukindergeld.pdf)
- [https://www.kfw.de/inlandsfoerderung/Privatpersonen/Neubau/F%C3%B6rderprodukte/Baukindergeld-\(424\)](https://www.kfw.de/inlandsfoerderung/Privatpersonen/Neubau/F%C3%B6rderprodukte/Baukindergeld-(424))
- [https://www.kfw.de/PDF/Download-Center/F%C3%B6rderprogramme-\(Inlandsf%C3%B6rderung\)/PDF-Dokumente/Zuschussportal/Zuschussportal\\_Nachweise.pdf](https://www.kfw.de/PDF/Download-Center/F%C3%B6rderprogramme-(Inlandsf%C3%B6rderung)/PDF-Dokumente/Zuschussportal/Zuschussportal_Nachweise.pdf)
- <https://www.youtube.com/watch?v=mt51xitBJ4k>
- <https://www.bmi.bund.de/DE/themen/bauen-wohnen/stadt-wohnen/wohnraumfoerderung/baukindergeld/baukindergeld-artikel.html>
- [https://www.kfw.de/inlandsfoerderung/Privatpersonen/Neubau/F%C3%B6rderprodukte/Baukindergeld-\(424\)/](https://www.kfw.de/inlandsfoerderung/Privatpersonen/Neubau/F%C3%B6rderprodukte/Baukindergeld-(424)/)

---

**Hinweise (Besonderheiten)**

---

**Rechtsbehelf**

**fachlich freigegeben**

durch

Bundesministerium des Inneren, für Bau und Heimat (BMI)

fachlich freigegeben  
am

12.03.2021

Lagen Portalverbund

Hausbau und Immobilienerwerb (1050100)

---

zuständige Stelle

---

Ansprechpunkt

---